



DELIBERAZIONE

n. 1048

del 3-6-2021

O G G E T T O

Affidamento interventi per manutenzione su guasto e in emergenza degli impianti presenti negli immobili di proprietà e in uso dell'Azienda Ulss 8 Berica – Distretto Ovest gestiti nell'ambito della Convenzione CONSIP per la “fornitura del servizio Energia e servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni - Lotto 3”.

Proponente: UOS Patrimonio, Impianti e Manutenzioni
Anno Proposta: 2021
Numero Proposta: 1167

Il Responsabile dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni riferisce:

Premesso che con delibera n. 497 del 16/11/2009 è stato affidato alla ditta Prima Vera Spa (ora Edison Facility Solutions Spa) la fornitura del servizio integrato di energia, in adesione alla convenzione CONSIP per la “fornitura del servizio Energia e servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni - Lotto 3” anche agli stabili del Distretto Ovest.

Atteso che la ditta Edison Spa è affidataria nel Distretto Ovest anche della gestione ordinaria degli impianti tecnologici esclusi dalla convenzione CONSIP suddetta, nello specifico la manutenzione antincendio, ups, gruppi elettrogeni e impianti gas medicali, di cui all'atto aggiuntivo alla Convenzione stessa approvato con delibera dell'Azienda ex Ulss 5 n. 497 del 16/11/2009.

Preso atto che Azienda Zero ha comunicato che è stata avviata la procedura di gara a valenza regionale per la “Gestione energetica e tecnologica integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie del Veneto”, invitando la ULSS 8 Berica a non procedere con l'aggiudicazione di eventuali gare analoghe e che il comma 550 dell'art. 1 della L. 208 del 28 dicembre 2015 consente per le categorie merceologiche riservate ai soggetti aggregatori la proroga dei contratti in essere fino alla data di attivazione del contratto da parte della centrale di committenza.

Tenuto conto che prima con delibera n. 982 del 08.07.2020 e successivamente con delibera n. 312 del 10.02.2021 il contratto è stato prorogato fino al 30.09.2022.

Evidenziato che nell'esecuzione del servizio è necessario garantire una serie di interventi per manutenzione su guasto degli impianti gestiti da Edison spa presenti negli immobili di proprietà e in uso dell'Azienda Ulss 8 Berica – Distretto Ovest, al fine di assicurarne l'efficienza.

Tenuto conto che un violento fortunale abbattutosi in data 29/08/2020 sul comune di Arzignano ha provocato considerevoli danni alla torre di emissione dei fumi a servizio della Centrale Termica del presidio ospedaliero di Arzignano, la ditta Edison Facility Solutions spa, titolare della gestione del servizio integrato di Energia e servizi connessi, è stata contattata per un intervento di emergenza necessario alla rimozione dei camini pericolanti e alla bonifica dello sversamento d'olio, presentando un consuntivo di € 24.505,31, agli atti dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni.

Atteso che, una volta rimossi in urgenza i camini della Centrale Termica del Presidio Ospedaliero, si rendeva necessario il ripristino della torre di emissione dei fumi mediante posa di un nuovo camino e collegamento dei canali fumo dalla Centrale Termica fino all'esterno, come previsto dal Capitolato Speciale di cui all'Appendice dell'”appalto di servizio fornitura calore, manutenzione, riqualificazione degli impianti dell'ex Ulss n. 5”, art 2.01.05, Edison Spa è stata interpellata per i lavori in oggetto e ha presentato un'offerta tecnico-economica per il ripristino della torre emissioni fumi, che espone un costo di € 65.000,00.

Atteso che, come previsto dal Capitolato Speciale d'appalto *“la stazione appaltante affiderà l'esecuzione dei lavori all'appaltatore con appositi buoni d'ordine che costituiranno unico documento valido per la fatturazione delle prestazioni”*

Tenuto conto altresì che, come previsto dal capitolato speciale d'appalto, ad Edison spa vengono mensilmente affidati tutta una serie di interventi atti a ricondurre il funzionamento dell'impianto alle

condizioni previste dal progetto e dalla normativa vigente per un importo medio mensile pari a € 10.000,00 per cui si stima siano necessari 120.000 euro presunti per il 2021.

Preso atto che - ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 - è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento e per tale ruolo viene individuato l'ing. Antonio Nardella, dirigente in servizio presso l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni, che assume anche il ruolo di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs 50/2016.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

- 1) di stanziare per gli interventi di manutenzione in premessa menzionati sugli impianti presenti negli immobili di proprietà e in uso dell'Azienda Ulss 8 Berica – Distretto Ovest l'importo presunto di € 209.505,31+Iva relativamente all'anno 2021 (CIG 1925678FBD);
- 2) di dare atto che la spesa complessiva - pari ad € 255.596,48 Iva compresa – viene imputata come segue:
 - a) € 109.196,48 sul conto 0203000010 finanziato con fondi propri derivanti da utili o rettifiche da contributi FSR – t 052_E_1_07;
 - b) € 146.400,00 sul conto 5507000138 bilancio sanitario anno 2021;
- 3) di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Antonio Nardella, dirigente in servizio presso l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni, che assume anche il ruolo di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs 50/2016;
- 4) di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(App.to dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(App.to per il dr. Salvatore Barra – dr.ssa Romina Cazzaro)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(App.to dr. Giampaolo Stopazzolo)

IL DIRETTORE GENERALE
(F.to digitalmente Maria Giuseppina Bonavina)

Il presente atto è eseguibile dalla data di adozione.

Il presente atto è **proposto per la pubblicazione** in data 4-6-2021 all'Albo on-line dell'Azienda con le seguenti modalità:

Oggetto e contenuto

Copia del presente atto viene inviato in data 4-6-2021 al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 14.9.1994, n. 56).

IL RESPONSABILE PER LA GESTIONE ATTI
DELL'UOC AFFARI GENERALI
